

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Le 24 septembre 2026, Paris

Nhood renforce son offre Capital Markets en France et s'organise par classes d'actifs

Nhood poursuit le développement de son activité Capital Markets en France, avec une organisation fondée sur des expertises dédiées à chaque classe d'actifs immobiliers, ainsi qu'à la practice M&A Advisory.

Cette nouvelle organisation, articulée autour de référents dédiés, vise à renforcer la couverture sectorielle de l'équipe et sa capacité à accompagner les investisseurs dans leurs stratégies d'acquisition, de cession et de création de valeur sur l'ensemble du territoire français.

Une nouvelle organisation, avec une équipe de spécialistes dédiée aux différentes classes d'actifs

Sous la direction de **Federico Valentini, Global Head of Capital Markets Brokerage and M&A Advisory**, l'équipe réunit des expertises couvrant les principaux segments du marché immobilier :

- **Commerce**, dirigé par **Myriam Moullé** et **Alexandre De Sousa** ;
- **Bureaux**, dirigé par **Cécile Debouzie** ;
- **Hospitality & Living**, dirigé par **Andreas Ignatevossian** ;
- **Industriel et logistique**, dirigé par **Guillaume Simon** ;
- **M&A Advisory**, dirigé par **Ian Kayanakis**

Cette organisation permet à Nhood Capital Markets de mobiliser, pour chaque opération, une expertise sectorielle dédiée tout en croisant les compétences nécessaires à l'analyse, au sourcing et à l'exécution des mandats.

 FEDERICO VALENTINI HEAD OF CAPITAL MARKETS: BROKERAGE AND M&A ADVISORY						
RETAIL LEADS  MYRIAM MOULLE Director Capital Markets / M&A Adv. +33(0)7 63 13 27 55 mmoule@nhood.com  ALEXANDRE DE SOUSA Director Capital Markets / M&A Adv. +33(0)6 35 82 99 49 adesousa@nhood.com		OFFICES LEAD  CECILE DEBOUZIE Director Capital Markets / M&A Adv. +33 (0) 6 30 49 01 61 cdebouzie@nhood.com	HOSPITALITY & LIVING LEAD  ANDREAS IGNATEVOSSIAN Manager Capital Markets / M&A Adv. +33(0) 6 09 87 43 85 aignatevossian@nhood.com	INDUSTRIAL & LOGISTICS LEAD  GUILLAUME SIMON Director Capital Markets / M&A Adv. gsimon@nhood.com	M&A ADVISORY LEAD  IAN KAYANAKIS Senior Director Capital Market / M&A Adv. +33(0) 6 23 81 90 37 ikayanakis@nhood.com	
 SIMON ANSTETT Senior Analyst Capital Markets / M&A Adv. +33(0) 6 10 29 54 78 sanstett@nhood.com	 CLARA VEDEL Analyst Capital Markets / M&A Adv. +33(0) 6 12 05 90 25 cvedel@nhood.com	 ADRIEN LUNEL Analyst Capital Markets / M&A Adv. +33 6 12 14 48 98 alunel@nhood.com	 OSCAR MAURETTE Analyst Capital Markets / M&A Adv. +33(0) 6 50 59 54 11 omaurette@nhood.com		 LEONARD LEMIERE Analyst Capital Markets / M&A Adv. +33(0) 6 46 45 53 36 llemiere@nhood.com	 MARJORIE DAVID Analyst Capital Markets / M&A Adv. +33(0) 6 11 91 82 49 mdavid@nhood.com

L'équipe Capital Markets Brokerage et M&A Advisory s'appuie également sur une équipe de six Analysts et Senior Analysts dédiés au marché français. Ces derniers jouent un rôle central dans l'exécution des mandats et la qualité des livrables proposés aux clients.

Outre le bureau de Paris, l'équipe Capital Markets est également présente avec des équipes dédiées au Brokerage et M&A Advisory en **Italie** (Dario Ferraina) et en **péninsule ibérique** (Pedro Rizo).

*« Le marché de l'investissement immobilier évolue vers davantage de sélectivité et d'expertise. Les investisseurs recherchent aujourd'hui des partenaires capables de leur apporter une compréhension fine des actifs, une connaissance approfondie des marchés et un accès aux meilleures contreparties. Notre ambition est de construire une plateforme Capital Markets fondée sur des expertises sectorielles fortes, une capacité d'analyse renforcée et une approche européenne. Cette organisation nous permet d'accompagner nos clients sur un spectre d'opportunités toujours plus large et de répondre aux nouvelles attentes du marché », déclare **Federico Valentini, Global Head of Capital Markets Brokerage and M&A Advisory.***

A propos de l'équipe Capital Markets and M&A Advisory de Nhood accompagne les investisseurs tout au long du cycle de vie des actifs immobiliers, en offrant un accompagnement sur tous les principaux types d'opérations : acquisitions, cessions, financements, structuration de joint-ventures et opérations de M&A. Chez Nhood, le Capital Markets opère sur les principaux marchés européens grâce à des équipes de professionnels dédiés en France, Italie, Luxembourg, Portugal et Espagne. Grâce à cette présence territoriale, elle est en mesure d'accompagner ses clients dans des transactions et investissements sur un large spectre d'asset classes, parmi lesquelles retail, bureaux, hospitality, industriel/logistique, living et healthcare. La structure paneuropéenne de Nhood, qui intègre une solide expertise locale avec une vision globale des marchés, la positionne comme un partenaire capable de structurer et gérer des opérations complexes et d'envergure, en garantissant les plus hauts standards professionnels, le respect des délais d'exécution et la maximisation de la valeur pour ses clients.

A propos de NHOOD : Nhood est un opérateur international de solutions immobilières, engagé dans la régénération urbaine. Il accompagne propriétaires, collectivités et investisseurs dans la transformation durable de leurs actifs et de leurs lieux de vie, en s'appuyant sur une plateforme de services intégrés. Assembleur d'expertises, Nhood intervient sur l'ensemble du cycle de vie immobilier, de la stratégie à l'exploitation : conseil, conception, développement, animation, gestion opérationnelle et valorisation. Ses 1 500 collaborateurs gèrent 17,3 milliards d'euros d'actifs répartis sur près de 1 000 sites en Europe et en Afrique, pour le compte de plus de 300 clients. Ils développent des projets mixtes et créateurs de valeur, ancrés dans les dynamiques territoriales, où coexistent commerces, logements, bureaux, loisirs, hôtellerie, infrastructures numériques et nouveaux usages urbains. Animé par une approche à impact positive – People, Planet, Profit, Gouvernance – Nhood œuvre chaque jour à créer « des lieux en mieux », utiles, vivants et désirables.

Contact presse :

RUMEUR PUBLIQUE – RP-Nhood@rumeurpublique.fr - Samy Cherifia 06 14 65 74 99 et Olivier Astorg 06 16 31 35 09